5° CONGRESO DE DESARROLLOS E INVERSIONES INMOBILIARIAS BOLIVIA

BY SG

ADQUIERE TU ENTRADA: **EXPOREALESTATEBOLIVIA.COM**

25 | 26 NOVIEMBRE 2026 8 A 19HS.

HOTEL MARRIOTT

SANTA CRUZ DE LA SIERRA, BOLIVIA

EN EL MARCO DE LA EXPO REAL ESTATE -BOLIVIA-

ORGANIZAN GRUPO S·G MÁS Y MEJORES NEGOCIOS. VALENZUELA ROCA GRUPO EMPRESARIAL

AGENDA

MIÉRCOLES 25 DE NOVIEMBRE

25/11 - 08:00HS | ACREDITACIÓN

25/11 - 09:00HS

BOLIVIA 2027: ¿QUÉ SE NOS VIENE Y CÓMO LO ENFRENTAMOS?

La mirada empresarial sobre riesgos, estrategias y oportunidades.



JULIO CÉSAR VALENZUELA
FUNDADOR DE CITRINO



JAIME DUNN DE AVILA



ORLANDO VACA
DIRECTOR EJECUTIVO DE PETROLEOS SERVICIOS PETROLEROS SA

ROGER LOPEZ
DIRECTOR DE CAPTURA CONSULTING

GONZALO CHÁVEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR DE LA MAESTRÍA EN GESTIÓN Y POLÍTICAS PÚBLICAS DE UNIVERSIDAD CATÓLICA BOLIVIANA

25/11 - 10:30HS

APERTURA OFICIAL

5to Congreso de Desarrollos e Inversiones Inmobiliarias | Expo Real Estate



SILVANO GELER
DIRECTOR DE GRUPO SG



ROLANDO VALENZUELA
DIRECTOR GRUPO EMPRESARIAL VALENZUELA ROCA



OSCAR PAZ
PRESIDENTE DE CIOH

25/11 - 10:50HS

SANTA CRUZ Y SU PROYECCIÓN METROPOLITANA

Planificación, Infraestructura, financiamiento y oportunidades para la inversión privada

25/11 - 11:30HS | Coffee Break / Visita Expo

25/11 - 12:00HS

DESARROLLO INMOBILIARIO EN EL CAMBIO DE CICLO

Desburocratización, financiamiento, seguridad jurídica y soluciones para impulsar el acceso a vivienda



JUAN PABLO SAAVEDRA
DIRECTOR Y PAST PRESIDENTE CIOH



GUSTAVO PEREYRA
CEO DE THE LANDMARK GROUP



CARLOS BALDIVIESO
SOCIO DE HB INVERSIONES



OSCAR PAZ
PRESIDENTE DE CIOH



SAMUEL DORIA MEDINA MONJE
VICEPRESIDENTE EJECUTIVO DE GRUPO DORIA MEDINA



JOSE EDUARDO IBARRE TINEO
GERENTE DE PROYECTOS NEMEYER S.R.L.

25/11 - 12:40HS | Almuerzo libre

25/11 - 14:10HS

CENTURY 21 BOLIVIA: EL MERCADO VISTO DESDE LA INTERMEDIACIÓN

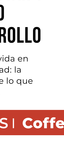
Qué están viendo los brokers y cómo ajustan su estrategia



RITA QUIROGA
BROKER OWNER DE CENTURY 21 RITA QUIROGA



FERNANDO LAMAS
BROKER OWNER DE CENTURY 21



FABIOLA MARTINEZ
ASESORA INMOBILIARIA DE CENTURY 21 SELECT



IVES DE CHAZAL
PRESIDENTE DE CENTURY 21 BOLIVIA, PARAGUAY, PERÚ Y CHILE

25/11 - 14:40HS

EL NUEVO DESAFIO DE LA CONSTRUCCIÓN

Costos, productividad y eficiencia en obra



CARLOS HOSSEN
DIRECTOR DE CIOH



MARCELO MORALES
CEO DE ITACAMBA



RODRIGO ROCA
DIRECTOR DE MEGADRAS

25/11 - 15:20HS | Coffee Break / Visita Expo

25/11 - 15:50HS

LIDERAN Y TRANSFORMAN: MUJERES QUE IMPULSAN EL REAL ESTATE

Liderazgo desde la obra, la gestión, el diseño y la academia.

ROXANNA CAPOBIANCO
SOCIA Y GERENTE TÉCNICA DE CONSTRUCTORA MEDITERRANEO

MAYRA GONZALES
CEO DE MONTERREY

DANIELITA MANCILLA
DIRECTORA EJECUTIVA DE GRUPO MACORINO

MAGDALENA DAY
FUNDADORA Y PRESIDENTE DE GRUPO MDAY

MARIANA DAGA
DOCENTE Y COORDINADORA DE LA CARRERA DE ARQUITECTURA DE UCB SANTA CRUZ

25/11 - 16:30HS

REAL ESTATE CON PROPÓSITO: BIENESTAR Y EXPERIENCIA COMO MOTOR DEL DESARROLLO

Deporte de alto rendimiento, vida en entornos naturales y comunidad: la visión de Magdalena Day sobre lo que hoy diferencia a un desarrollo.

DAMIÁN TABAKMAN
PRESIDENTE DE CEDU-AEV ARGENTINA

MAGDALENA DAY
FUNDADORA Y PRESIDENTE DE GRUPO MDAY

25/11 - 17:00HS | Coffee Break / Visita Expo

25/11 - 17:30HS

COLABORAR PARA COMPETIR: LA ERA DE LAS REDES INMOBILIARIAS

Cómo la tecnología y el trabajo en red transforman el negocio del corredor

MARTÍN YABAS
CCO RED LINE

DIEGO MASTRANGELO
BROKER DE RED SUMA

FRANZ JAVIER RIVERO
CEO DE CAPITAL CORP

25/11 - 18:00HS

SANTA CRUZ EN EL MAPA REGIONAL

Lo que el Real Estate latinoamericano anticipa para el mercado cruceño

DAMIÁN TABAKMAN
PRESIDENTE DE CEDU-AEV ARGENTINA

Networking Inmobiliario After Congreso

JUEVES 26 DE NOVIEMBRE

26/11 - 09:00HS

EL COMPRADOR INMOBILIARIO 2027

Quién es, qué busca y cómo decide



ROGER LOPEZ
DIRECTOR DE CAPTURA CONSULTING

26/11 - 10:00HS

SITUACIÓN Y DESAFIOS DEL MERCADO INMOBILIARIO CRUCEÑO

Entender el mercado para tomar mejores decisiones



JULIO CÉSAR VALENZUELA
FUNDADOR DE CITRINO

26/11 - 10:30HS

VOLVER AL CENTRO: LA REVITALIZACIÓN DEL CASCO CRUCEÑO

Incentivos, alianzas y oportunidades para desarrollar en el centro



ALBERTO MENACHO
ARQUITECTO PROYECTISTA/ ASOCIADO DE AM ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION



GUSTAVO AÑEZ
SENIOR COUNTRY OFFICER DE GRUPO BANCO MUNDIAL

MARIANA DAGA
DOCENTE Y COORDINADORA DE LA CARRERA DE ARQUITECTURA DE UCB SANTA CRUZ

26/11 - 11:10HS | Coffee Break / Visita Expo

26/11 - 11:40HS

INVERSIÓN HOTELERA EN BOLIVIA

Marcas, modelos de gestión y rentabilidad.



LUCIANA KUZUHARA
SR BUSINESS DEVELOPMENT MANAGER WYNDHAM HOTELS & RESORTS



JORGE BALDIVIESO
CEO Y CIO DE BALHOTELS | NOVAPOINT



RAÚL CALVET
MANAGING PARTNER DE COLLIERS MARKET INTELLIGENCE & ADVISORY

26/11 - 12:10HS

CIUDADES QUE RESPIRAN: INFRAESTRUCTURA VERDE EN EL DESARROLLO INMOBILIARIO

Herramientas de planificación y gestión del arbolado para proyectos más rentables y sostenibles.



JUAN EMILIO BRAGADO
EVE DIRECTOR ACIUDE FOUNDATION & DIRECTOR DE DESARROLLO DE NEGOCIO URBANIZADORA 360

26/11 - 12:40HS | Almuerzo libre

26/11 - 14:10HS

REMAX BOLIVIA: CRECER EN EL NEGOCIO DE LA INTERMEDIACIÓN

Equipos, captación y modelo de oficina



OLIVER VIERA
PRESIDENTE REMAX BOLIVIA



PABLO PAZ
BRONZE OWNER DE REMAX BLACK



SILVIA ESPINOZA
BRONZE OWNER DE REMAX FORTALEZA

26/11 - 14:40HS

BUENOS PROYECTOS, BUENAS CIUDADES

Producto, diseño, integración urbana, impacto y rentabilidad

MAGDALENA DAY
FUNDADORA Y PRESIDENTE DE GRUPO WDAY



GUSTAVO PEREYRA
CEO DE THE LANDMARK GROUP



ADOLFO VALENZUELA
DIRECTOR DE GRUPO EMPRESARIAL VALENZUELA ROCA

26/11 - 15:20HS | Coffee Break / Visita Expo

26/11 - 15:50HS

¿CUÁNTO VALE REALMENTE UN INMUEBLE? AVALÚOS, GARANTÍAS Y CRÉDITO

El desafío de valorar en un mercado cambiante

JULIO CÉSAR VALENZUELA
FUNDADOR DE CITRINO

CARLOS HOSSEN
DIRECTOR DE CISDI

IVES DE CHAZAL
PRESIDENTE DE CENTURY 21 BOLIVIA, PARAGUAY, PERÚ Y CHILE

26/11 - 16:20HS

EL ARTE DE VENDER INMUEBLES

DANIEL ORTIZ
PRESIDENTE DE ACIP

NEISA PEÑALOZA
FUNDADORA DE SPIN | ESTRATEGIA, DESARROLLO Y GESTIÓN COMERCIAL

PABLO QUAPPE
DIRECTOR REGIONAL DE CRECIMIENTO LATAM Y EL CARIBE DE EXP

PABLO GAMPEL
CEO DE PABLO GAMPEL

26/11 - 16:50HS | Coffee Break / Visita Expo

26/11 - 17:20HS

DOMINAR LA INTELIGENCIA ARTIFICIAL EN REAL ESTATE. DINÁMICA DE ENTRENAMIENTO

Cada participante trabajará en vivo con la IA desde su celular sobre casos reales del negocio inmobiliario: captación, publicación, atención al cliente y cierre.

MARTÍN MERLINI
FUNDADOR DE STANNUM

26/11 - 17:50HS

PROYECTOS QUE ENAMORAN AL CAPITAL

Qué mira realmente un inversor antes de poner su dinero

AITOR ARTETA
COFUNDADOR Y CEO DE STOOR

26/11 - 18:20HS

CIERRE: EL DÍA DESPUÉS

¿Qué hacemos distinto?

SILVANO GELER
DIRECTOR DE GRUPO SG

Networking Inmobiliario After Congreso